



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **355**

25 Μαΐου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1813 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 698 τετρ. μέτρων στη θέση «Βερβερόντα» του Δήμου Κρανιδίου Νομού Αργολίδας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 § 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.»:

α) Του άρθρου 41 § 1, β) του άρθρου 38 § 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2240/16.9.94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και ειδικώτερα: α) Του άρθρου 6 § 7, β) του άρθρου 4 § 7.

6. Την ταυτάριθμη πρόταση της Δ/νσης δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την με φυσική αναγέννηση επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εκχέρσωση το Α' δεκαήμερο Μαρτίου 1995 από την Ορσαλία Στάμου, την Δημόσια δασική έκταση εμβαδού εξακοσίων εννενήντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων (698 τ.μ.), που βρίσκεται στη θέση «Βερβερόντα» του Δήμου Κρανιδίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνέταξε η δασοπόνος Μαρία Σφήνα και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης,

Δυτικά: Με αγρό,

Βόρεια: Με αγρό,

Νότια: Με αγρό,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

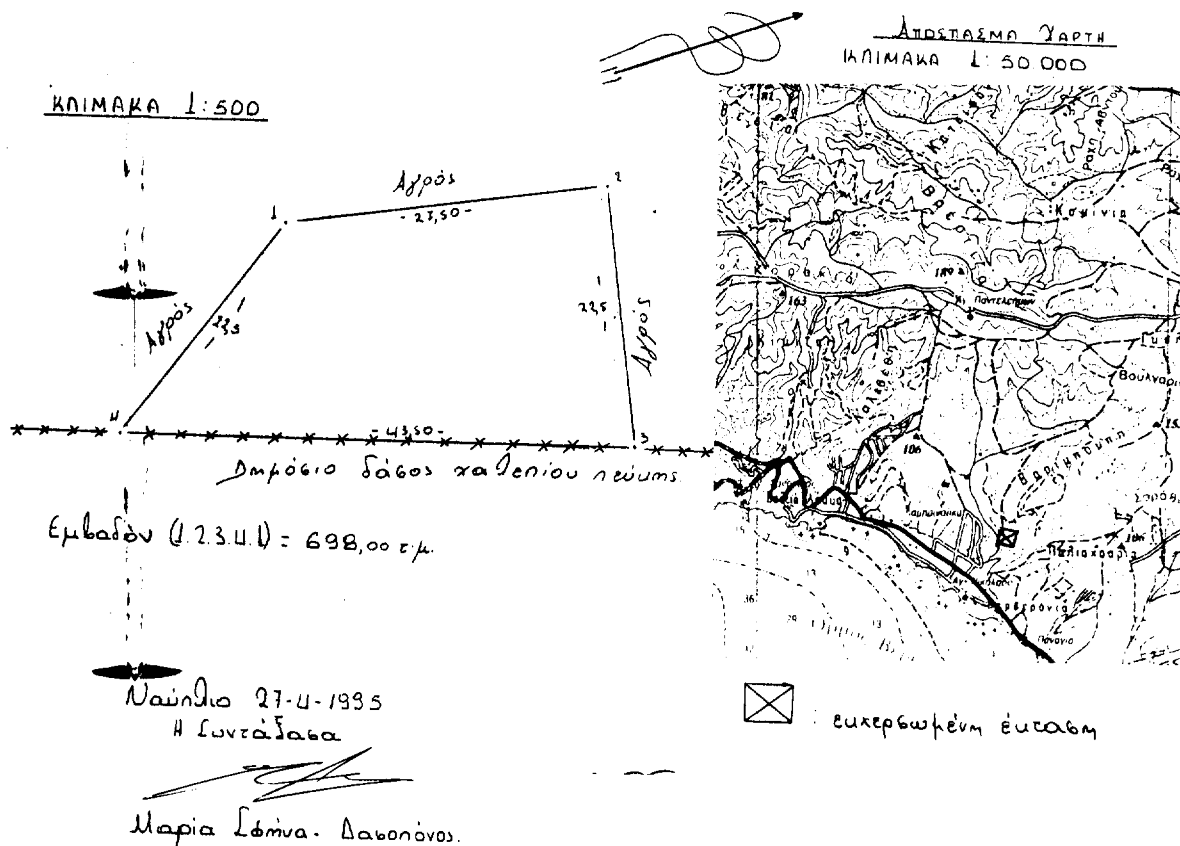
Ναύπλιο, 10 Μαΐου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που δείχνει τη Δημόσια δασική έκταση στη θέση Βερβερόντα περιφ. Δήμου Κρανιδίου που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα. Ανήκει στην αριθ. 1813/10-5-1995 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας του Περ/κου Δ/ντή Αργολίδας



ΕΘ-ΘΗ
Ναύπλιο 8-5-1995
Ο Δ/ντής Δασών κ.κ.
Ευστράτιος Ζωντός
Δασολόγος

ΕΘ-ΘΗ
Ναύπλιο 10-5-1995
Ο Περ/κός Δ/ντής
Γιώργος Καπελλόπουλος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/1945 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου, του Δημοτικού σχολείου, με τον αυλότοιχο και την αυλόπορτα επί του εθνικού δρόμου Μυτιλήνης - Θερμής, που βρίσκεται στον οικισμό Παμφίλων της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα ατα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α(88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός Αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Τον φάκελλο του θέματος, τον οποίο κατέθεσε με έγγραφό της η Κοινότητα Παμφίλων της νήσου Λέσβου, στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 8119/12.12.94 του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Την από 22.2.95 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη Κοινότητα Παμφίλων με το αριθ. πρωτ. ΔΠΑ/811/28.2.95 έγγραφό μας.

7. Το από 15.3.95 έγγραφο - απάντηση της Κοινότητας Παμφίλων με το οποίο μας διαβιβάστηκε αντίγραφο της 22/95 ομόφωνης απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου ότι αποδέχονται τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου του Δημοτικού Σχολείου Παμφίλων.

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο του Δημοτικού Σχολείου με τον αυλότοιχο και την αυλόπορτα επί του εθνικού δρόμου Μυτιλήνης - Θερμής, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Κοινότητας Παμφίλων, που βρίσκεται στον οικισμό Παμφίλων της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθ. 1945/95 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία νεοκλασικής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο του Δημοτικού Σχολείου και τον αυλότοιχο και την αυλόπορτα, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων τους και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις στο εσωτερικό για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται η επισκευή και η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού του αυλότοιχου επί του εθνικού δρόμου Μυτιλήνης - Θέρμης.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, ενδεχομένως να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού από τυχόν εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4 του Π.Δ. 15.4.88 «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317 Δ'), το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

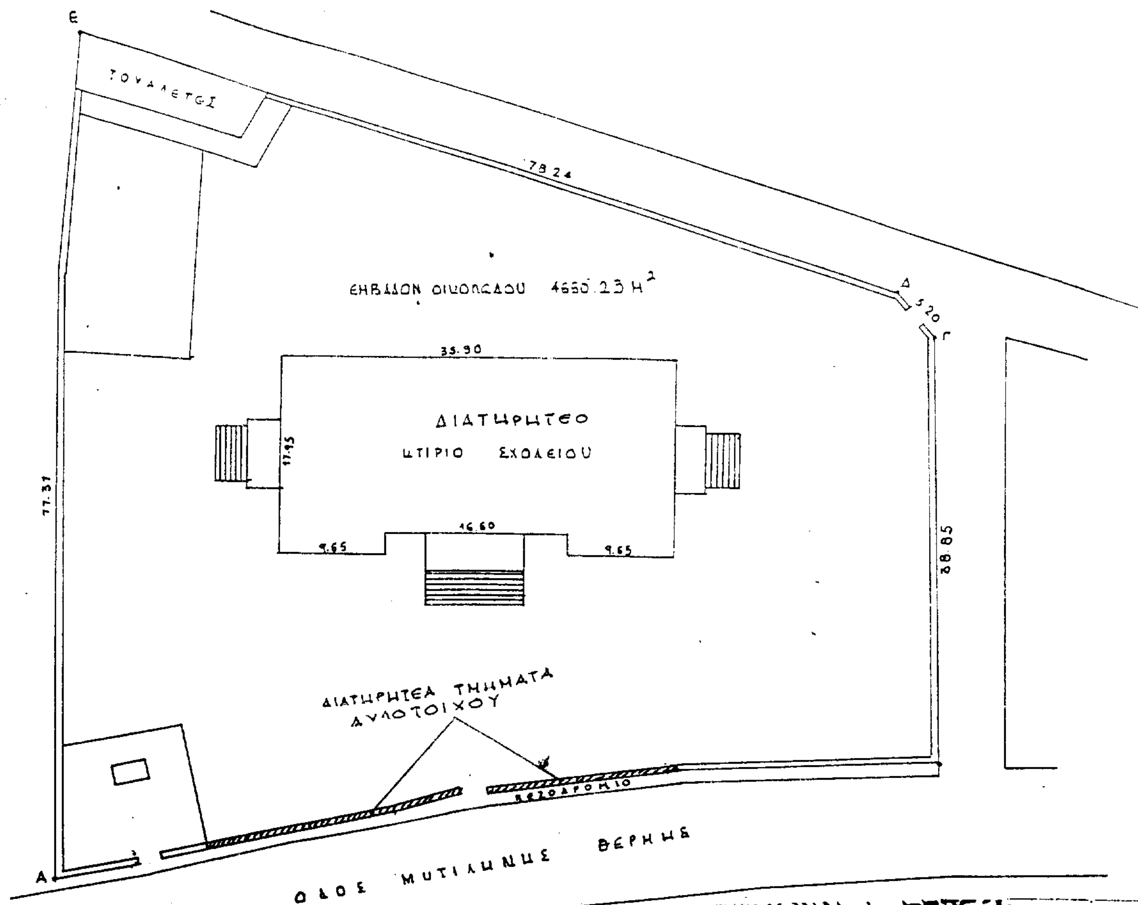
8. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Μαΐου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΤΣΑΚΑΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΜΦΙΛΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200



Αεροφωτογραφία Κοινότητας Παμφίλων
Ν. Λέσβου
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΑ/1945/95 συνοδεύει την απόφαση με
ΑΡ.ΠΡΩΤ. ΔΠΑ /1945 /5-5-1995
Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Δημοτικού Σχολείου με τον αυλότοιχο και την αυλόπορτα επί του Εθνικού δρόμου Μυτιλήνης - Θερμής που βρίσκεται στον οικισμό Παμφίλων της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Μυτιλήνη ΜΑΙΟΣ 1995

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ

Αριθ. 157/οικ. (3)

Τροποποίηση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μεσολογγίου του Ν. Αιτωλ/νίας στη θέση Ανατολικό Αλίπεδο αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

5) Την παρ. 2 του άρθρου 21 του ΓΟΚ/29, σύμφωνα με την οποία κάθε αιτούμενη τροποποίηση σχεδίου πόλεως πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στην θεραπεία πολεοδομικών αναγκών του οικισμού.

6. Το με αριθμό Γ. 81699/90 (ΦΕΚ 87Δ'/16.2.90) Π.Δ. με το οποίο εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Ανατολικό Αλίπεδο του Δήμου Μεσολογγίου.

7) Τις εγκυκλίους 1/61 και 8/75 «περί τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων».

8) Την υπ' αριθ. 74/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεσολογγίου.

9) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 8/95 πράξη του θέμα 1ον αυτού.

10) Το γεγονός του ότι στο ήδη εγκεκριμένο τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο η συνέχεια των οδών Σ. Τρικούπη και Μαυροκορδάτου διακόπτεται από Ο.Τ., ενώ με την προτεινόμενη τροποποίηση οι προαναφερόμενοι οδοί συνεχίζονται μέχρι τα Τ.Ε.Λ. χωρίς βέβαια να μειώνεται ο αριθμός των οικοπέδων προς διανομήν.

11) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού ούτε του Κρατικού προϋπολογισμού.

12) Τις διατάξεις του Ν. 2218 (ΦΕΚ 90/Α/13.6.94) και του Ν. 2240 (ΦΕΚ 153 Α/16.9.94).

13) Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 (Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Αιτωλ/νίας), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του τοπογραφικού ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μεσολογγίου στη θέση Ανατολικό Αλίπεδο αυτού ως εξής:

1) Καταργούνται τα παλαιά Ο.Τ. 1, 3, 4, 9 και δημιουργούνται νέα Ο.Τ. 1', 3', 4', 9'.

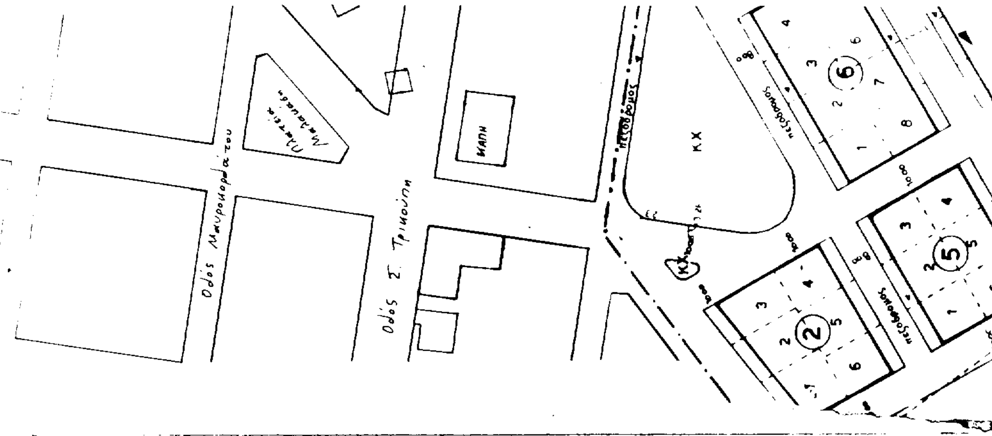
2) Καταργείται ο πεζόδρομος μεταξύ των Ο.Τ. 16 και 21 και του Κ.Χ. με ταυτόχρονη δημιουργία νέου Κ.Χ. μικρότερου και νέων Ο.Τ. 16' και 21' όπως ακριβώς, απεικονίζεται στο συν/νο χρωματισμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης και σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 16 Μαΐου 1995

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΪΝΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΚΛ. 1:1000

1) Β.Δ. της 7-7-1864
2) ΠΔ Γ.81699/31-1-90 ΦΕΚ 87Δ

Τ.Ε.Λ.

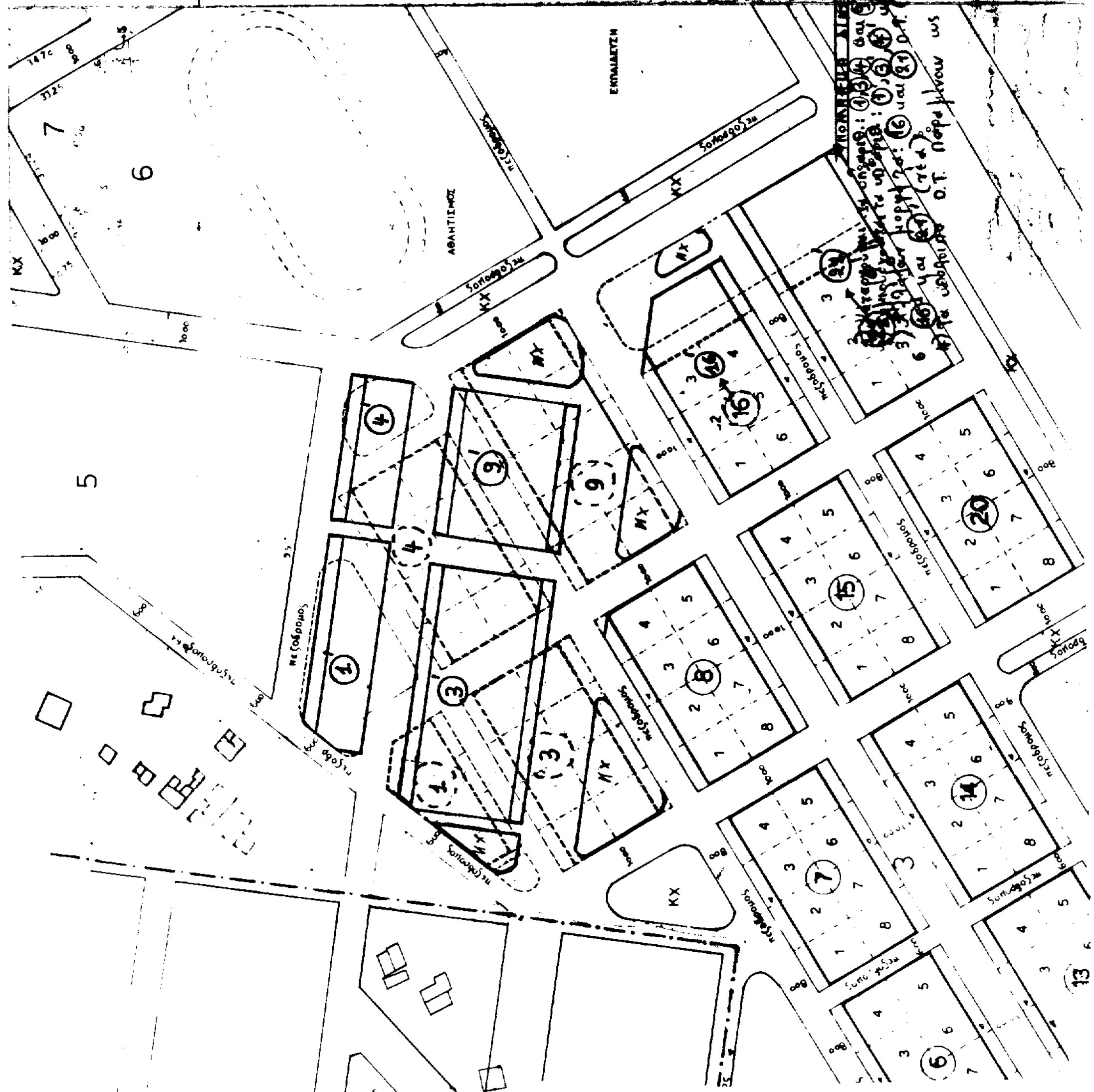
Γ' ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΙΧ

ΚΑΠΗ

Οδός Μαυροκορδάτου

Οδός Σ. Τρικούπη


ΔΗΜΟΣ Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΛΥΠΕΔΟΥ
ΚΛ. 1:1000
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Χ.Ο.Π.
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΠΕΡΙ
ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ι. Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ 16-5-95
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
ΚΩΝ/ΝΤΙΝΟΣ Ε. ΝΙΚΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Βεβαιούται ότι το παρόν σχέδιο συνοδεύει την 74/95 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και συμφωνεί με το λευκό της
Μεσολόγγι 26-4-95
Ο Αντιδήμαρχος
Παναγιώτης Γιαννόπουλος
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
ΚΧ
πεζόδρομος
5
6
7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης προσκυρούμενων τμημάτων στην οδό Μπακαλμπαση του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ανακοινώνεται ότι οι 1) Ελένη Παναγιώτου του Ευαγγέλου και 2) Ιωάννα Παναγιώτου του Ευαγγέλου, κάτοικοι Θεσσαλονίκης, κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης το ποσό των δραχμών τριών εκατομμυρίων επτακοσίων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων (3.778.000) δραχμών για τη συντέλεση προσκύρωσης στην ιδιοκτησία τους των παρακάτω εδαφικών τμημάτων τα οποία εμφαίνονται με τα ακόλουθα αριθμητικά στοιχεία στο συνοδεύον την 2247/66 πράξη τακτοποίησης του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης τοπογραφικό διάγραμμα.

		τ.μ.
1) 20-21-22-20	Εμβαδού	5,90
2) 3- 4- 5- 6- 9- 3	Εμβαδού	10,20
3) 17-19-20-22-23-24-17	Εμβαδού	38,00
4) 16-17-24-16	Εμβαδού	15,50
5) 6- 7- 8- 9- 6	Εμβαδού	0,70

Η ανωτέρω προσκύρωση έγινε δυνάμει της με αριθ. 2247/1966 πράξης τακτοποίησης του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 71862/29.12.66 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης, η δε αποζημίωση καθορίσθηκε με υπ' αριθ. 10046/1995 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Για την παρακατάθεση εκδόθηκε το με αριθμό 265/5.5.95 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης το οποίο κατατέθηκε στην συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ευδοκία Τσαντήλα - Κλωντηρά και συντάχθηκε η υπ' αριθ. 11580/5.5.1995 πράξη κατάθεσης γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. Εισπρ. Ζ' ΔΟΥ Θεσσαλονίκης 8352273/17.5.95).

Θεσσαλονίκη, 18 Μαΐου 1995

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΓΟΥΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ